



# SATTVA SUKUN LIFECARE LIMITED

FORMERLY MAYUKH DEALTRADE LIMITED  
CIN No. L5129MH1980PLC329224

Date: 18/07/2025

To,  
The Department of Corporate Services,  
BSE Limited,  
Ground Floor, P.J. Towers,  
Dalal Street Fort, Mumbai-400001

Scrip Code - 539519

Sub: Compliance under Regulation 30 of SEBI (LODR) 2015, and 2018 Amendments thereof.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed Newspaper Publication for Corrigendum Notice published in the following newspapers on 17<sup>th</sup> July, 2025.

1. Active Times [English Newspaper]
2. Mumbai Lakshadweep [Marathi Newspaper]

We hope you will find it in order and request you to take the same on your records.

Thanking You,  
Yours Faithfully,

**For Sattva Sukun Lifecare Limited  
(Formerly Mayukh Dealtrade Limited)**

Poonam Rani  
Company Secretary  
Membership No.: - A56695



## अमरावतीत शेत विकण्याच्या वादातून दोन गटात हाणामारी

अमरावती, दि. १६: शेत विकण्याच्या वादानून दोन गटात सोमवारी रात्री चांगलीच हाणामारी झाली. हल्लेखोरांनी तलवारी व देशी कट्टे काढल्यामुळे परिसरात चांगलीच खळबळ उडाली होती. या घटनेत बडनेरा पोलिसांनी परस्परविरोधी तक्रारीकरून गुन्हे दाखल केले आहेत.

बडनेरा येथील माजी नगरसेवक मोहम्मद इम्रान मोहम्मद इम्रान (४०) रा. जुनीवरस्ती, बडनेरा), अब्दुल मोबीन व प्रवीण राठोड तिघांनी मिळून यवतमाळ जिल्ह्यात २३.७० एकर शेत काही वर्षापूर्वी विकत घेतले होते. दरम्यान माजी नगरसेवक इम्रान यांना पैशाचे काम असल्यामुळे त्यांनी त्यांच्या घेतले शेत

हिरव्याचे शेत विकण्या करिता अब्दुल मोबीनला म्हुटले होते. परंतु त्यांनी शेताची हिस्सेवाटणी करण्याचा सल्ला दिला होता. त्यामुळे त्यांच्यात काही दिवसांपासुन वाद सुरु होता. दरम्यान माजी नगरसेवक व त्यांच्या नातेवाईकांनी सोमवारी रात्री ८ वाजताच्या

### सुमारास अब्दुल मोबीनच्या घरदार घातक शस्त्रासह हल्ला केला. त्यामुळे दोन्ही परिवारातील युवक समोरासमोर आले आणि चांगलीच हाणामारी झाली.

या नोंदीसद्वारे सर्व लोकास काळविण्यात येते की यांश मोजे तुळोज, सर्वे नं. ६६, हि. नं. १ पैकी, टाकी विंगार रोड, नालासापरा (पु), ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०१ येथील “साधना (अपना नगर) को-ऑप.हो.सो.लि.” या इमारतीमधील मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.ए-१३, ज्याचे क्षेत्रफळ ५५० चौ.फूट बिल्डअप आहे. ज्याचा भागादाखला क्रं १५६ ते १६० व भागादाखला

प्रमाणपत्र नं ३२ असा आहे (ज्यास “सदर फ्लॅट” असे संबोधण्यात यावे) हा फ्लॅट कल्पना विवेक चित्रे प्रत्येचे मालकीचा असून सदर फ्लॅटचे १. “अपना डेव्हलपमेंट सोसायटी” आणि “श्री जुवेकर गिरीधर विपुल” यांमेघवील दिनांक ०९.०५.१९८६ रोजीचा मूळ करारनामा व २. “श्री श्री विपुल जुवेकर” आणि “श्रीमती रैश्रवा्या संधिप नाडकरणी” यांमेघवील दिनांक १५.०५.१९९३ रोजीचा मूळ करारनामा हे दोन्ही गहाळ झाले आहेत. सदर करारनामे गहाळ झालेबाबतची तक्रार तुळोज पोलीस स्टेशन येथे दिनांक १५.०७.२०१५ रोजी नोंदवण्यात आली आहे ज्याचा तक्रार रजिस्ट्रर नं. ७७११/२०२५ असा आहे. तरी सदर फ्लॅट संबंधी कोणाही व्यक्ती अथवा संस्थेचा विक्री,गहाण,दान,दावा, वारसा,करार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हरकत, हितसंबंध असल्यास त्यांनी खालील पर्याहार ही नोंदीस प्रसिध् झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत कागदपत्रावळ हरकत घ्यावी न घेतल्यास पुढील पुर्तते केलेही जातील. याची नोंद घ्यावी.

सही/- अॅड. हितेश आर. पाटील सहा. ०२०, जागुती अपॉरमेंट, टाकी रोड, राधा कृष्ण हॉटेल जवळ, नालासापरा (पु). ता. वसई, जि. पालघर ४०१ २०१, मो. ९६४४४१४५६०.

जहीर सूचना
या नोंदीसद्वारे मालका पहाकण्याची वतीने सूचित करण्यात येते की श्री. निखार मनी, रास हे वयदकिना क्र २०२ इमारत मजला ए/विंगार रमव्हंड अॅड हासकी को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. साई बाबा नगर नवबर रोड, भईदर (पूर्व), ता व जि-ठाणे-४०११०५ या फ्लिकनॉयेस मालक अहोदी माथ्या पहाकराचे उपरोक्त नमुद सदनेकीची संबधित मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०७१, विशिष्ट क्र. ४४६ ते ४५० गहाळ झाले आहे. जर कोणत्याही व्यक्तीचा उपरोक्त शेअर प्रमाणपत्रावर विक्री, अंदादावद, शुल्क, भेट, विक्रीतला, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, गहाणवद, गाराधिकार किंवा इतर कोणत्याही मानांनी कोणाही दावा असल्यास, त्यांनी/तिने/त्याने या नोंदीच्या १४ दिवसांच्या आत मागील खाती स्वाक्षरी केलेल्याने लेखी स्वरूपात, आवश्यक झाल्यास कळवावे, तसे करण्यात आणवली जाणव्यास, अथा व्यक्तीचा (असल्यास) दावा रद्दबातल मानला जाईल आणि त्यानंतर कोणाही दावा विचारत घेतला जाणार नाही. तसेच, असे मानले जाईल की सदर पहिल्या फ्लिकनॉरीवरील हक्क सध् आणि विक्रीयोग्य आहे.
आर.सु.सि. मिश्र
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई
कांगारवा क्र. २३, ११वा मजला, स्याभायनर हॉटेल्स, रेलवे स्थानकासमोर, नालासापरा पुर्व, विहा पालघर- ४०१२०१.

जहीर सूचना
या नोंदीसद्वारे सर्वसाधारण जनेता सूचना देण्यात येत आहे की श्री. शिवाका बनारसी विहारी, वी को फ्लॅट क्र. २/०३, साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ येथे मालक होते. तसेच त्यांच्याकडे ४/५०१-५०२ असे दोन्ही फ्लॅट्स हे शेअर असलेले दोन प्रमाणपत्र असले सदर फ्लॅटचे क्र. ३ क्रमांक असे २०२० साली त्यांचे वयाचे २२/०५/२००९ रोजी निमत झाले होते. त्यांचे वयाचे पत्नी श्री. सावित्री शिवाका शिवाकांत तिघांनी याही दिनांक ०५/०४/२००७ रोजी निमत झाले आहे त्यांची वयाची सं.सावित्री अमिता मिश्रा (पूर्वमालकी सानिका शिवाका नवीन रंग व हनुम श्री.सुधा शिवकांत तिघांनी मूळ ३०३ प्रमाणपत्र हस्तगत/हक्क झाल्याचे कळविले तरी शेअर प्रमाणपत्र (शेअर सर्टिफिकेट) मिळवण्यासाठी असे केले आहे. त्यांची वयाची नालासापरा पोलीस स्टेशन येथे अंतिमनाम दाखल केली आहे, ज्याची नोंदीची क्रमांक १५५६/२०२५ असून दिनांक १३ जुलै २०२५ रोजी तक्रार दाखल केली आहे. तरी कोणीही वयाची/वयावतीने वयद फ्लॅट क्र. २/०३, साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ या मालकाबाबत हक्क, दावा, देहात, परवान, गहाण, विक्री, हक्क, गाराधिकार, ताबा, भेट, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणीही हक्क किंवा दावा असेल, तर त्यांनी तो लेखी स्वरूपात सोपवतावे सदर श्री. निखार चक्रवर्त, सध्द क्र. २/०३, साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ या मालकाबाबत या सूचनांच्या प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे.

अपना कोणाहीही दावा/हक्क विचाराने न ठेवत अंतिमनाम दुयित्वात समाप्ता प्रमाणपत्र (अंतिम/अंतिम/Chain of title) घेण्यात येईल आणि असे समजलेले शेअर की असा सर्व दावे/हक्क हे वयावेले/सोडून दिलेले आहेत.
साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ दिनांक: ०७/०५/२०२५ सांचव

जाहीर नोंदीस
या नोंदीसद्वारे सर्वसाधारण जनेता सूचना देण्यात येते की माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या इमारत क्र. ७ च्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, २२५ चौ. फूट. चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, जुना फ्लॅट क्र. १७१ येे एकमेव कायदेशीर मालक होते. जो सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०५, या नोंदीची जिम्हाळती, दावा - गोरगाव, तालुका - बोरोवली वी येथे सी.टी.एस. क्र. २६/पाटी आणि २६/१४ ते २६ येथे स्थित आहे. तसेच उभार सोसायटीचे सदस्य म्हणून श्री. मनी मॅथ्यू हाच्या नावे शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ जे ५५१ भरलेले प्रत्येकी ५०/- शेअरस ११ ते १५ मधील विशिष्ट संख्या (दोन्ही संख्या) त्याच्या नावे जारी केले आहेत. माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू असे सूचित करणे की तरी सदर सोसायटीचा पुर्ननिर्कास करण्यात आला आणि त्यांना नवीन फ्लॅट क्र. २०७ दिनांक ४ डिसेंबर, २०२३ रोजी नोंदीकृत कर. बरल- ७/१८७७/२०२३ द्वारे दिनांक ०४/११/२०२३ च्या कायदेशीर पध्तीची पध्तीची जागेचा करारनामाद्वारे वाटप करण्यात आला जो “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या “अथेना” इमारतीच्या, दुसऱ्या मजल्यावर स्थित, ४४८ चौ. फूट. २रा चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०४, वर स्थित आहे आणि माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे सदर फ्लॅट क्र. २०७ चे कायदेशीर १००% मालक आहेत. सदर जुना फ्लॅट क्र. १७१, नवीन फ्लॅट क्र. २०७ आणि शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ किता त्याच्या संबंधित असलेली व्यक्ति, बँक, वित्तीय संस्थांसहचे दावा/स्वरास अथवा विणेकी, विनिमय मागिनी देवाणघेणव, करारनामा, वकीलपत्र, भाडेपट्टा, गाराधिकार, शुल्क, गहाणपत्र, वद, वारसाहक्क, वहादीतीचा हक्क, आक्षेप, ताबा, देखावट किंवा वद, यादक कोणाताही दावा/स्वरास असल्यास त्यां या नोंदीस/सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दाय्यासंबंधी हि नोंदीस/सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमुद पर्याहार त्यासंबंधी योग्य याा कागद पत्रांसहित व पुराव्यासहित संकेत करावा व तसे करण्यापासून सदर व्यक्ती अपसर्गीत झाल्यास सदर व्यक्तीला त्या संबंधीचा आपदा दावा सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल.

सही/- एडवोकेट वितेश आ. भोंदरे
१०, सुरत बाली निवास,
स्टेशन रोड, रजिस्ट्रेशन ऑफिस च्या समोर,
गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०४.

जाहीर नोंदीस
या नोंदीसद्वारे सर्वसाधारण जनेता सूचना देण्यात येते की माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या इमारत क्र. ७ च्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, २२५ चौ. फूट. चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, जुना फ्लॅट क्र. १७१ येथे एकमेव कायदेशीर मालक होते. जो सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०५, या नोंदीची जिम्हाळती, दावा - गोरगाव, तालुका - बोरोवली वी येथे सी.टी.एस. क्र. २६/पाटी आणि २६/१४ ते २६ येथे स्थित आहे. तसेच उभार सोसायटीचे सदस्य म्हणुन श्री. मनी मॅथ्यू हाच्या नावे शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ जे ५५१ भरलेले प्रत्येकी ५०/- शेअरस ११ ते १५ मधील विशिष्ट संख्या (दोन्ही संख्या) त्याच्या नावे जारी केले आहेत. माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू असे सूचित करणे की तरी सदर सोसायटीचा पुर्ननिर्कास करण्यात आला आणि त्यांना नवीन फ्लॅट क्र. २०७ दिनांक ४ डिसेंबर, २०२३ रोजी नोंदीकृत कर. बरल-

अमरावतीत शेत विकण्याच्या वादातून दोन गटात हाणामारी
अमरावती, दि. १६: शेत विकण्याच्या वादानून दोन गटात सोमवारी रात्री चांगलीच हाणामारी झाली. हल्लेखोरांनी तलवारी व देशी कट्टे काढल्यामुळे परिसरात चांगलीच खळबळ उडाली होती. या घटनेत बडनेरा पोलिसांनी परस्परविरोधी तक्रारीकरून गुन्हे दाखल केले आहेत.

बडनेरा येथील माजी नगरसेवक मोहम्मद इम्रान मोहम्मद इम्रान (४०) रा. जुनीवरस्ती, बडनेरा), अब्दुल मोबीन व प्रवीण राठोड तिघांनी मिळून यवतमाळ जिल्ह्यात २३.७० एकर शेत काही वर्षापूर्वी विकत घेतले होते. दरम्यान माजी नगरसेवक इम्रान यांना पैशाचे काम असल्यामुळे त्यांनी त्यांच्या घेतले शेत

हिरव्याचे शेत विकण्या करिता अब्दुल मोबीनला म्हुटले होते. परंतु त्यांनी शेताची हिस्सेवाटणी करण्याचा सल्ला दिला होता. त्यामुळे त्यांच्यात काही दिवसांपासुन वाद सुरु होता. दरम्यान माजी नगरसेवक व त्यांच्या नातेवाईकांनी सोमवारी रात्री ८ वाजताच्या

### जाहीर नोंदीस

या नोंदीसद्वारे सर्व लोकास काळविण्यात येते की यांश मोजे तुळोज, सर्वे नं. ६६, हि. नं. १ पैकी, टाकी विंगार रोड, नालासापरा (पु), ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०१ येथील “साधना (अपना नगर) को-ऑप.हो.सो.लि.” या इमारतीमधील मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.ए-१३, ज्याचे क्षेत्रफळ ५५० चौ.फूट बिल्डअप आहे. ज्याचा भागादाखला क्रं १५६ ते १६० व भागादाखला प्रमाणपत्र नं ३२ असा आहे (ज्यास “सदर फ्लॅट” असे संबोधण्यात यावे) हा फ्लॅट कल्पना विवेक चित्रे प्रत्येचे मालकीचा असून सदर फ्लॅटचे १. “अपना डेव्हलपमेंट सोसायटी” आणि “श्री जुवेकर गिरीधर विपुल” यांमेघवील दिनांक ०९.०५.१९८६ रोजीचा मूळ करारनामा व २. “श्री श्री विपुल जुवेकर” आणि “श्रीमती रैश्रवा्या संधिप नाडकरणी” यांमेघवील दिनांक १५.०५.१९९३ रोजीचा मूळ करारनामा हे दोन्ही गहाळ झाले आहेत. सदर करारनामे गहाळ झालेबाबतची तक्रार तुळोज पोलीस स्टेशन येथे दिनांक १५.०७.२०१५ रोजी नोंदवण्यात आली आहे ज्याचा तक्रार रजिस्ट्रर नं. ७७११/२०२५ असा आहे. तरी सदर फ्लॅट संबंधी कोणाही व्यक्ती अथवा संस्थेचा विक्री,गहाण,दान,दावा, वारसा,करार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हरकत, हितसंबंध असल्यास त्यांनी खालील पर्याहार ही नोंदीस प्रसिध् झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत कागदपत्रावळ हरकत घ्यावी न घेतल्यास पुढील पुर्तते केलेही जातील. याची नोंद घ्यावी.

सही/- अॅड. हितेश आर. पाटील सहा. ०२०, जागुती अपॉरमेंट, टाकी रोड, राधा कृष्ण हॉटेल जवळ, नालासापरा (पु). ता. वसई, जि. पालघर ४०१ २०१, मो. ९६४४४१४५६०.

जहीर सूचना
या नोंदीसद्वारे सर्वसाधारण जनेता सूचना देण्यात येत आहे की श्री. शिवाका बनारसी विहारी, वी को फ्लॅट क्र. २/०३, साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ येथे मालक होते. तसेच त्यांच्याकडे ४/५०१-५०२ असे दोन्ही फ्लॅट्स हे शेअर असलेले दोन प्रमाणपत्र असले सदर फ्लॅटचे क्र. ३ क्रमांक असे २०२० साली त्यांचे वयाचे २२/०५/२००९ रोजी निमत झाले होते. त्यांचे वयाचे पत्नी श्री. सावित्री शिवाका शिवाकांत तिघांनी याही दिनांक ०५/०४/२००७ रोजी निमत झाले आहे त्यांची वयाची सं.सावित्री अमिता मिश्रा (पूर्वमालकी सानिका शिवाका नवीन रंग व हनुम श्री.सुधा शिवकांत तिघांनी मूळ ३०३ प्रमाणपत्र हस्तगत/हक्क झाल्याचे कळविले तरी शेअर प्रमाणपत्र (शेअर सर्टिफिकेट) मिळवण्यासाठी असे केले आहे. त्यांची वयाची नालासापरा पोलीस स्टेशन येथे अंतिमनाम दाखल केली आहे, ज्याची नोंदीची क्रमांक १५५६/२०२५ असून दिनांक १३ जुलै २०२५ रोजी तक्रार दाखल केली आहे. तरी कोणीही वयाची/वयावतीने वयद फ्लॅट क्र. २/०३, साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ या मालकाबाबत हक्क, दावा, देहात, परवान, गहाण, विक्री, हक्क, गाराधिकार, ताबा, भेट, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणीही हक्क किंवा दावा असेल, तर त्यांनी तो लेखी स्वरूपात सोपवतावे सदर श्री. निखार चक्रवर्त, सध्द क्र. २/०३, साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ या मालकाबाबत या सूचनांच्या प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे.

अपना कोणाहीही दावा/हक्क विचाराने न ठेवत अंतिमनाम दुयित्वात समाप्ता प्रमाणपत्र (अंतिम/अंतिम/Chain of title) घेण्यात येईल आणि असे समजलेले शेअर की असा सर्व दावे/हक्क हे वयावेले/सोडून दिलेले आहेत.
साईपुल ग.नि.संस्था लि. अमीनकरवळ, निशेतोर, चक्रवर्त नगर, नालासापरा (प.), जि. पालघर ४०१ २०१ दिनांक: ०७/०५/२०२५ सांचव

जाहीर नोंदीस
या नोंदीसद्वारे सर्वसाधारण जनेता सूचना देण्यात येते की माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या इमारत क्र. ७ च्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, २२५ चौ. फूट. चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, जुना फ्लॅट क्र. १७१ येथे एकमेव कायदेशीर मालक होते. जो सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०५, या नोंदीची जिम्हाळती, दावा - गोरगाव, तालुका - बोरोवली वी येथे सी.टी.एस. क्र. २६/पाटी आणि २६/१४ ते २६ येथे स्थित आहे. तसेच उभार सोसायटीचे सदस्य म्हणुन श्री. मनी मॅथ्यू हाच्या नावे शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ जे ५५१ भरलेले प्रत्येकी ५०/- शेअरस ११ ते १५ मधील विशिष्ट संख्या (दोन्ही संख्या) त्याच्या नावे जारी केले आहेत. माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू असे सूचित करणे की तरी सदर सोसायटीचा पुर्ननिर्कास करण्यात आला आणि त्यांना नवीन फ्लॅट क्र. २०७ दिनांक ४ डिसेंबर, २०२३ रोजी नोंदीकृत कर. बरल- ७/१८७७/२०२३ द्वारे दिनांक ०४/११/२०२३ च्या कायदेशीर पध्तीची पध्तीची जागेचा करारनामाद्वारे वाटप करण्यात आला जो “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या “अथेना” इमारतीच्या, दुसऱ्या मजल्यावर स्थित, ४४८ चौ. फूट. २रा चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०४, वर स्थित आहे आणि माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे सदर फ्लॅट क्र. २०७ चे कायदेशीर १००% मालक आहेत. सदर जुना फ्लॅट क्र. १७१, नवीन फ्लॅट क्र. २०७ आणि शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ किता त्याच्या संबंधित असलेली व्यक्ति, बँक, वित्तीय संस्थांसहचे दावा/स्वरास अथवा विणेकी, विनिमय मागिनी देवाणघेणव, करारनामा, वकीलपत्र, भाडेपट्टा, गाराधिकार, शुल्क, गहाणपत्र, वद, वारसाहक्क, वहादीतीचा हक्क, आक्षेप, ताबा, देखावट किंवा वद, यादक कोणाताही दावा/स्वरास असल्यास त्यां या नोंदीस/सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दाय्यासंबंधी हि नोंदीस/सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमुद पर्याहार त्यासंबंधी योग्य याा कागद पत्रांसहित व पुराव्यासहित संकेत करावा व तसे करण्यापासून सदर व्यक्ती अपसर्गीत झाल्यास सदर व्यक्तीला त्या संबंधीचा आपदा दावा सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल.

सही/- एडवोकेट वितेश आ. भोंदरे
१०, सुरत बाली निवास,
स्टेशन रोड, रजिस्ट्रेशन ऑफिस च्या समोर,
गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०४.

जाहीर नोंदीस
या नोंदीसद्वारे सर्वसाधारण जनेता सूचना देण्यात येते की माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या इमारत क्र. ७ च्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, २२५ चौ. फूट. चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, जुना फ्लॅट क्र. १७१ येथे एकमेव कायदेशीर मालक होते. जो सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०५, या नोंदीची जिम्हाळती, दावा - गोरगाव, तालुका - बोरोवली वी येथे सी.टी.एस. क्र. २६/पाटी आणि २६/१४ ते २६ येथे स्थित आहे. तसेच उभार सोसायटीचे सदस्य म्हणुन श्री. मनी मॅथ्यू हाच्या नावे शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ जे ५५१ भरलेले प्रत्येकी ५०/- शेअरस ११ ते १५ मधील विशिष्ट संख्या (दोन्ही संख्या) त्याच्या नावे जारी केले आहेत. माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू असे सूचित करणे की तरी सदर सोसायटीचा पुर्ननिर्कास करण्यात आला आणि त्यांना नवीन फ्लॅट क्र. २०७ दिनांक ४ डिसेंबर, २०२३ रोजी नोंदीकृत कर. बरल- ७/१८७७/२०२३ द्वारे दिनांक ०४/११/२०२३ च्या कायदेशीर पध्तीची पध्तीची जागेचा करारनामाद्वारे वाटप करण्यात आला जो “गोरगाव अंबिका को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड” म्हणुन ओळखल्या जाणा-या “अथेना” इमारतीच्या, दुसऱ्या मजल्यावर स्थित, ४४८ चौ. फूट. २रा चर्दई क्षेत्रफळ असलेला, सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०४, वर स्थित आहे आणि माझे अशिल श्री. मनी मॅथ्यू हे सदर फ्लॅट क्र. २०७ चे कायदेशीर १००% मालक आहेत. सदर जुना फ्लॅट क्र. १७१, नवीन फ्लॅट क्र. २०७ आणि शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३ किता त्याच्या संबंधित असलेली व्यक्ति, बँक, वित्तीय संस्थांसहचे दावा/स्वरास अथवा विणेकी, विनिमय मागिनी देवाणघेणव, करारनामा, वकीलपत्र, भाडेपट्टा, गाराधिकार, शुल्क, गहाणपत्र, वद, वारसाहक्क, वहादीतीचा हक्क, आक्षेप, ताबा, देखावट किंवा वद, यादक कोणाताही दावा/स्वरास असल्यास त्यां या नोंदीस/सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दाय्यासंबंधी हि नोंदीस/सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमुद पर्याहार त्यासंबंधी योग्य याा कागद पत्रांसहित व पुराव्यासहित संकेत करावा व तसे करण्यापासून सदर व्यक्ती अपसर्गीत झाल्यास सदर व्यक्तीला त्या संबंधीचा आपदा दावा सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल.

सही/- एडवोका चौधवार
१०, सुरत बाली निवास,
स्टेशन रोड, रजिस्ट्रेशन ऑफिस च्या समोर,
गोरगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ९०४.

**NOTICE**
**Shri Madhubhai Bhikhabhai Pandav**, a joint member of the Jinal Co-Operative Housing Society Limited, having address at Truhome Complex, Kandivli (West), Mumbai - 400101, and holding Flat No.A-401 and A-402, in the building of the society, died on 08/12/2024. Mr. **Nikunj Madhubhai Pandav**, son of the deceased has made application for transfer of the shares of the deceased member in Flat No. 401 to his name and **Mr. Rakeshbhai Madhubhai Pandav**, son of the deceased has made application for transfer of the share of the deceased member in Flat No. 402 in his name. The undersigned hereby informs claims or objections from the heirs or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of such claims/objections. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in accordance with the bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.
Date: 17.07.2025 Sd/ Place: Mumbai M. R. Nair, Advocate Office: 104-A, RASHMI AVENUE, Thakur Complex, Kandivli East, Mumbai - 400 101

मुख्य कार्यालय - ए. एस. मीडिया अँड पब्लिकेशन प्रा. लि. कारिता मुद्रक, प्रकाशक, व्ही.पी. चौदवडकर यांनी सोमानी प्रिंटींग प्रेस, नं. ३ आणि ए. डी. अ.मिन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, सोमवाला क्रॉस रोड, नं. २, जवाहर नगर फाटक जंजि, गोरगाव (पूर्व), मुंबई- ४०० ०६३ येथे छापून ए. एस. मीडिया अँड पब्लिकेशन प्रा. लि. केसर लाला, ५०२ ए/विंग, फ्लॉट नं.२२९. आर. डी. पी-६ हाडा लेआउट, भास्करो, कांदिवली (प.). मुंबई ४०००६७ येथून प्रसिद्ध केले. दूरध्वनी : ०२२-२०२९१२७६, ०२२-२६९२७६४५/४७, ०९८२८९१८८८, ९८३८८२११११ फॅक्स : २८६२७७४ अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातम्या व लेख याधील ब्यक्त झालेल्या मतांगी संपदक, संपादक सहमत असतीलच असे नाही. संपादक- डी. एन. शिंदे, कायदेशीरव्यवक सल्लागार- अॅड. भानुदास जगतात आणि एक्सेक्यूटिव्ह लिगल असोसिएट्स, RNI No. MAHAMAR/2001/05426 ई-मेल : mumbai.lakshadep@gmail.com, lakshadeppp@rediffmail.com, mumballakshadepnews@gmail.com.

### गुणमार्गचे वेतारपत्र:

१. फ्लॉट क्रमांक १८३, सायं. क्रमांक ३७५/१ मधील ३११.९१ चौरस यार्ड आणि फ्लॉट क्रमांक १८५, सायं. क्रमांक ३७६ मधील २०८.०३ चौरस यार्ड असलेली निवासी रिकामी जमीन, जी एकूण ५६९.९४ चौरस यार्ड आहे, जी थियामुण (गॉंग) आणि प्राणपंचायत, काकीनाडा प्राणमंडळ, पूर्व गोंदावरी जिल्हा (आत काकीनाडा जिल्हात) येथे आहे. श्री. पुलकंड सुबिनबा, पुन नरसिंह राव यांच्या नावावर आहे. मान्यता: आयटम क्रमांक १: फ्लॉट क्रमांक १८३, पूर्व: फ्लॉट क्रमांक १८५, पश्चिम: फ्लॉट क्रमांक १८४, उत्तर: फ्लॉट क्रमांक १७६, दक्षिण: ६० फूट रूंद रस्ता. आयटम क्रमांक २: फ्लॉट क्रमांक १८५ मध्ये २०८.०३ चौ. यार्ड, पूर्व: या फ्लॉटमधील उर्वरित जागा, पश्चिम: रस्ता. उतर: ६० फूट रूंद रस्ता, दक्षिण: या सव्हेत क्रमांकातील उर्वरित जागा. (नोंदीकृत विक्री करार क्रमांक १७३/२०१७ दिनांक ०६.०४.२०१७).

२. फ्लॉट क्रमांक १७५, एस. क्रमांक ३७५/१ मधील फ्लॉट क्रमांक १, सायन क्रमांक ३८०/१ आणि ३११.११ चौ. यार्डमधील १२८.३३ चौ. यार्डची निवासी रिकामी जमीन, जी एकूण ४३९.४४ चौ. यार्ड इतकी आहे, जी थियामुण (गॉंग) आणि प्राणपंचायत, काकीनाडा प्राणमंडळ, पूर्व गोंदावरी जिल्हा (आत काकीनाडा जिल्हात) येथे आहे. श्री. पुलकंड सुबिनबा, पुन नरसिंह राव यांच्या नावावर आहे. मान्यता: आयटम क्रमांक १: फ्लॉट क्रमांक १ मध्ये १२८.३३ चौ. यार्ड, पूर्व: ३३ फूट रूंद रस्ता, पश्चिम: या फ्लॉटमधील रूंद राव यांचे स्वच्छ, उतर: एल. पी. क्रमांक २२/२००० मधील स्वच्छ, दक्षिण: ३३ फूट रूंद रस्ता. आयटम क्रमांक २: ३११.११ चौ. यार्ड, पूर्व: फ्लॉट क्रमांक १७६ मध्ये एल. पी. क्रमांक ३७५/१, पूर्व: फ्लॉट क्रमांक १७८, पश्चिम: फ्लॉट क्रमांक १८०, उतर: फ्लॉट क्रमांक १७२, दक्षिण: ६० फूट रूंद रस्ता. (नोंदीकृत विक्री करार क्रमांक १७२/२०१७ दिनांक ०६.०४.२०१७).

३. थियामुण (पावठा) आणि प्राणपंचायत, काकीनाडा प्राणमंडळ, पूर्व गोंदावरी जिल्हा (आत काकीनाडा जिल्हा) येथील मूळ क्रमांक ३